Prot. n. 0245955 del 21/10/2026 - Delibere Consiglio di Amministrazione n. 570/2026 - UOR: 003547

Consiglio di Amministrazione del 20 ottobre 2026

Patrimonio, Beni mobili e immobili, Servizi, Sicurezza, Edilizia e Infrastrutture

Deliberazione n. 570/2026/CdA **Adozione dello schema di programma triennale dei lavori pubblici 2027-2029 e di elenco annuale 2027 ai sensi dell'art. 37 comma 1 del d.lgs. 36/2023**

UOR Proponente: AREA EDILIZIA, GESTIONE STRUTTURE E SERVIZI

		VOTO				
Componente	**Nome e Cognome**	**F**	**C**	**A**	**Ass**	**Nc**
Rettore	Marco Emilio Orlandi	X				
Componente Interno	Giuseppe Bellelli				X	
Componente Interno	Marina Calloni				X	
Componente Interno	Giuseppe Gorini	X				
Componente Interno	Roberto Manera	X				
Componente Interno	Matteo Maria Pelagatti	X				
Componente Esterno	Ilaria Borletti Dell'Acqua	X				
Componente Esterno	Fabrizio D'Ascenzo	X				
Componente Esterno	Pietro Modiano				X	
Rappresentante degli Studenti	Riccardo Pavia	X				
Rappresentante degli Studenti	Eleonora Zanetti	X				

Legenda: (F - Favorevole) - (C - Contrario) - (A - Astenuto) - (Ass - Assente) – (Nc – Non convocato)

Presidente Il Magnifico Rettore
Prof. Marco Emilio Orlandi

Segretario Il Direttore Generale
Dott. Cristiano Nicoletti
assistito per le operazioni relative alla verbalizzazione
dalla Dott.ssa Maria Bramanti e dalla Dott.ssa Paola Francesca Santoro

Assistono alla seduta:
Prof. Guido Angelo Cavaletti — Pro-Rettore Vicario
Dott.ssa Flavia Daunia Minutillo — Componente Collegio Revisori dei Conti

***

Il Rettore illustra l'argomento in oggetto.

Al termine della discussione,

Premesso che:
- l'art. 37 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 dispone che, per la realizzazione di lavori di importo pari o superiore a € 150.000,00, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti sono tenute ad:
  - adottare lo schema di programma triennale dei lavori e di elenco annuale che indica i lavori da

Piazza dell' Ateneo Nuovo 1 – 20126 Milano | mail ateneo.bicocca@pec.unimib.it
web **unimib.it** | P.IVA **12621570154**

avviare nella prima annualità;
- approvare il programma medesimo ed il relativo elenco annuale, nel rispetto del principio di coerenza con il bilancio e con i documenti programmatori dell'Ente;

- il programma triennale, i suoi aggiornamenti e gli elenchi annuali dei lavori devono essere adottati sulla base dell'allegato I.5 del d.lgs. 36/2023, richiamato dal comma 6 dell'art. 37 del d.lgs. 36/2023;
- l'art. 3, comma 2, dell'allegato I.5 al d.lgs. 36/2023 *"Elementi per la programmazione dei lavori e dei servizi. Schemi tipo"* dispone che gli schemi della programmazione triennale dei lavori pubblici siano costituiti dalle seguenti schede:

  A: quadro delle risorse necessarie alla realizzazione dei lavori previsti dal programma, articolate per annualità e fonte di finanziamento;

  B: elenco delle opere pubbliche incompiute;

  C: elenco degli immobili disponibili che possono essere oggetto di cessione, ivi compresi quelli resi disponibili per insussistenza dell'interesse pubblico al completamento di un'opera pubblica incompiuta. Sono, altresì, indicati i beni immobili nella disponibilità della stazione appaltante o dell'ente concedente concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione;

  D: elenco dei lavori del programma con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione;

  E: lavori che compongono l'elenco annuale, con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione;

  F: elenco dei lavori presenti nel precedente elenco annuale e non riproposti nell'aggiornamento del programma per motivi diversi dell'avvio della procedura di affidamento, ovvero per i quali si è rinunciato all'attuazione;
- in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 3, comma 3, dell'allegato I.5 al d.lgs. 36/2023, l'Ateneo si avvale di apposita piattaforma di approvvigionamento digitale di cui all'articolo 25 del d.lgs. 36/2023 certificata per la fase di programmazione ("U-Buy *e-procurement* Vigilanza Comunicazioni ANAC");
- a completamento di quanto esposto, l'art. 5 dell'allegato I.5 del d.lgs. 36/2023 precisa che:
  - il programma triennale dei lavori pubblici è redatto ogni anno scorrendo l'annualità pregressa e aggiornando i programmi precedentemente approvati, senza riproporre nel programma successivo i lavori per i quali sia stata avviata la procedura di affidamento e che lo schema del programma triennale e l'elenco annuale sono adottati nel rispetto dei termini di cui ai commi 5 e 6 del suddetto articolo;
  - in particolare, successivamente all'adozione, entrambi i documenti devono essere pubblicati sul sito istituzionale di Ateneo, nella sezione Amministrazione Trasparente di cui al d.lgs. 33/2013 e ne è data comunicazione alla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici;
  - l'approvazione definitiva del programma triennale, unitamente all'elenco annuale di lavori, avviene entro 60 giorni dalla pubblicazione;
  - in ogni caso, ai sensi dell'art. 5, comma 6, dell'allegato sopra richiamato, i suddetti documenti devono essere approvati entro novanta giorni dalla data di decorrenza degli effetti del bilancio.

Atteso che:
- l'art. 3, comma 10, dell'allegato I.5 del d.lgs. 36/2023 dispone che l'ordine di priorità dei lavori venga definito privilegiando le seguenti tipologie:
  - ricostruzione, riparazione e ripristino conseguenti a calamità naturali;
  - prevenzione e mitigazione del rischio sismico e idrogeologico;
  - completamento delle opere incompiute, manutenzione e recupero del patrimonio esistente;
  - progetti definitivi o esecutivi già approvati;
  - i lavori cofinanziati con fondi europei, con PNRR e PNC nonché i lavori per i quali ricorra la possibilità di finanziamento con capitale privato maggioritario;
- è stato predisposto lo schema di programma oggetto del presente atto deliberativo, identificando e quantificando il quadro dei bisogni e delle relative esigenze, individuando gli interventi necessari al loro soddisfacimento e l'ordine delle priorità atte a migliorare il livello di fruibilità da parte delle infrastrutture tecnologiche, ambientali e patrimoniali; il tutto al fine di garantire livelli di efficienza, efficacia ed

economicità degli interventi programmati in risposta alle necessità ed alle esigenze dell'Ateneo, in termini di funzionalità e sicurezza;
- il programma triennale dei lavori pubblici per gli anni 2027-2029 e l'elenco annuale 2027, allegati alla presente deliberazione di cui costituiscono parte integrante (ALLEGATO A alla deliberazione n. 570/2026/CdA), è stato redatto dalla Dirigente dell'Area Edilizia, Gestione Strutture e Servizi, arch. Anna Maria Maggiore, in qualità di soggetto referente per la redazione del programma triennale dei lavori pubblici ai sensi dell'art. 3, comma 13, dell'allegato I.5;
- l'allegato schema di programma triennale dei lavori pubblici prevede altresì il tipo di procedura di scelta del contraente individuata in conformità alle soglie di rilevanza comunitaria e alle disposizioni del d.lgs. 36/2023;
- l'art. 5, comma 9, dell'allegato I.5 del d.lgs. 36/2023 prevede, inoltre, che i programmi triennali possano essere modificati nel corso dell'anno previa apposita approvazione dell'organo competente.

Atteso altresì che:
- la Commissione Infrastrutture, Approvvigionamenti, Bilancio e Patrimonio ha espresso parere favorevole nella seduta del 13/10/2026;
- la Dirigente dell'Area Edilizia, Gestione Strutture e Servizi, arch. Anna Maria Maggiore, attesta la regolarità tecnica del presente atto;
- il Dirigente dell'Area Risorse Finanziarie, Bilancio e Servizi Dipartimentali, dott. Giuseppe Sinicropi, valuta e certifica la capienza a bilancio;

il Consiglio di Amministrazione, unanime, delibera di approvare:
- l'adozione dello schema di programma triennale dei lavori pubblici per il triennio 2027-2029 e di elenco annuale dei lavori per l'anno 2027 (ALLEGATO A alla deliberazione n. 570/2026/CdA), secondo quanto previsto dall'art. 37 e dall'allegato I.5 del d.lgs. 36/2023;
- di individuare per ciascuno dei lavori inseriti nell'allegato schema di programma triennale, il tipo di procedura di scelta del contraente in conformità alle soglie di rilevanza comunitaria e alle disposizioni del d.lgs. 36/2023;
- di demandare alla dirigente competente, ai sensi dell'art. 3, comma 13, dell'allegato I.5 del d.lgs. 36/2023, i successivi ulteriori adempimenti attribuiti dalla legislazione vigente.

***

La presente delibera è letta e approvata seduta stante.

***

IL SEGRETARIO
Dott. Cristiano Nicoletti

IL PRESIDENTE
Prof. Marco Emilio Orlandi

Firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 82/05